

Bauvorhaben: **Neubau eines Mehrfamilienhauses, Siegfriedstraße 11, 85399 Hallbergmoos**
 Bauherr: Zeitform Wohnbau GmbH & Co. Bauträger KG
 Planung: Ingenieurbüro Kollmannsberger-Siegmund
 AZ: Q:\00 Exposé\Bauvorhaben\Siegfriedstrasse 11\Preisliste.xls\MFH Form
 Letzte Aktualisierung: 13.02.2012

Theresienstraße 73, 85399
 Hallbergmoos
 Tel.: 08 11 - 5 51 30

Verkaufspreise - Flächenzusammenstellung

Nr. Lage	Art	1/1000 Anteil	Wohnfläche ohne Balkon und Terrasse ca m²	Balkon/Dachterrasse zur Hälfte ca. m²	Terrasse zur Hälfte	Wohnfläche Gesamt Balkon/Dach-Terrasse zu 1/2 ca. m²	Ausgebaute Räume Keller (beheizt) ca. m²	Wohnfläche und beheizte Räume im UG	Abst.räume Keller (nicht beheizt) ca. m²	Garten Nr.	Stellplatz Stck.	Garage Stck.	Verkaufspreis Wohnung	Verkaufspreis Garagen	Verkaufspreis Gesamt	Verkauf
Gesamt			1000	401,71	29,52	12,00	443,23	77,82	521,05	32,60		7				
1	EG	3-Zi-Whg.	193	71,44		6,00	77,44	38,91	116,35		1		1			Verkauft
2	EG	3-Zi-Whg.	193	71,44		6,00	77,44	38,91	116,35		2		1			Verkauft
3	OG	2-Zi-Whg.	119	51,41	4,63	0,00	56,04		56,04	5,70			1			Verkauft
4	OG	1-Zi-Whg.	103	43,98	4,18	0,00	48,16		48,16	5,10			1			Verkauft
5	OG	2-Zi-Whg.	119	51,41	4,63	0,00	56,04		56,04	5,70			1			Verkauft
6	DG	3-Zi-Whg.	174	69,61	11,90	0,00	81,51		81,51	9,40			1			Verkauft
7	DG	2-Zi-Whg.	99	42,42	4,18	0,00	46,60		46,60	6,70			1			Verkauft

Baubeginn: Herbst 2011
Fertigstellung: Sommer/Herbst 2012

Die Berechnung der Wohnflächen erfolgt analog der zweiten Berechnungsverordnung nach den Rohbaumaßen der Eingabepläne. Danach werden Wohnflächen über 2 m lichte Höhe voll - Flächen im Dachgeschoss zwischen 1m und 2m lichte Höhe zur Hälfte berechnet. Balkone werden zur Hälfte berechnet. Die Nutzflächen (Abstellräume etc.) sind mit ihren Grundflächen ausgewiesen.

zusätzlicher Stellplatz: 3.500,00 €
 Garage: 7.500,00 €